



Côté Centre

BOURG-EN-BRESSE

AMBIANCE NATURE CÔTÉ CENTRE

Tous les avantages du centre-ville à votre porte

À 100 mètres du Champ de Foire où se tient un grand marché bi-hebdomadaire, *Côté Centre* est à quelques pas des rues commerçantes, des écoles et des services qui font le charme du centre animé de Bourg-en-Bresse.

Courses de tous les jours, flânerie au fil des rues piétonnes, apéritif en terrasse, activités culturelles ou sportives, ici, tout est proche, agréable et facile à vivre.

Un cadre de vie aéré et verdoyant

Il suffit, parfois, de s'éloigner de seulement quelques centaines de mètres du centre pour trouver une ambiance paisible et détendue.

C'est le privilège que vous propose *Côté Centre*.

Ici, l'architecte et le paysagiste ont su pleinement profiter de la situation d'angle de la résidence en bordure d'une petite rivière pour créer un espace vert intérieur agréable et calme sur lequel s'ouvrent largement, au Sud, à l'Est et à l'Ouest, les appartements.



RUE DES BLANCHISSERIES

LA REYSSOUZE

AVENUE ANDRÉ MAGINOT



Perspective
3D.com

Une architecture élégante et agréable à vivre

Les deux immeubles sont couronnés par un attique en retrait. Ils s'habillent d'un toit de tuiles aux pentes multiples souligné par d'élégantes corniches.

De vastes balcons et d'agréables terrasses au rez-de-chaussée surélevé et au dernier étage prolongent et agrandissent les appartements.

Ces espaces extérieurs exceptionnels permettent de profiter pleinement du calme et de l'ensoleillement du jardin intérieur.



Du type 2 au Type 4
des prestations de qualité :

- Chauffage individuel gaz*
- Volets roulants électriques
 - Interphone
- Vastes terrasses et balcons

* à partir du Type 3





Côté Centre BOURG-EN-BRESSE



Bâtitseur de bien vivre

7, rue de la Grenouillère, BOURG-EN-BRESSE

04 74 22 80 92

www.ainhabitat.fr